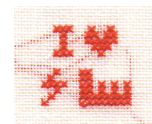


LYNfabrikken



Information om LYNfabrikkens kontorhotel.

LYNfabrikken tilbyder kontorpladser til freelancere og selvstændige indenfor design, arkitektur og kommunikation. Vi har 28 pladser, som idag besættes af alt lige fra webdesign, grafiskdesign, produktdesign, til tekstforfattere, fotografer, journalister, arkitekter, beklædningsdesignere, tekstildesignere, konsulenter og ph.d studerende.

LYNfabrikken har altid sat stor pris på at være tilgængeligt, det løser vi i dag via vores kaffebare og butik, hvor der hele tiden er nye gæster, og dermed også nye potentielle samarbejdspartnere og kunder for vores lejere i kontorhotellet. Der er god energi i huset, masser af arrangementer lige fra foredrag med internationale designere, arkitekter og filmfolk mm, til filmklub, fester og inspirationsture.

Som lejer får en du fast plads i et åbent kontormiljø, eget bord, reol, du skal blot medbringe en stol og dine værktøjer. Der er adgang til 2 mødelokaler, køkkenfaciliteter, toilet, spiseområde, fri trådløst internet, print/kopi/scan ordning, rengøring, 24timers adgang, prototypeværksted, og vigtigst af alt et super netværk af spændende folk fra hele den kreative branche.

Økonomi og lejeforhold.

Månedlig husleje: 2.960,00 (momsfrit)

Depositum: ved indgåelse af lejeaftale betales der et depositum svarende til 3 måneders husleje.

Startpakke: ved indgåelse af lejekontrakt, betales der et engangsbetrag på 2.400,00 excl.moms til en startpakke, som indeholder:

- Profilmfoto til web & profilkort.
- 200 visitkort årligt (4:0)
- Profiloprettelse på www.lynfabrikken.dk
- Profilkort i kaffebaren.

Lejeaftaler indgås på 3 måneders betingelser, dvs man som lejer har 3 måneders opsigelse. Opsigelse gælder fra den 1. i måneden.

Der er løbende udskiftning så kontakt os endelig for mere info om hvornår du kan overtage en plads. Er du interesseret i at leje en plads hos LYNfabrikken, så kontakt lasse@lynfabrikken.dk for endelig aftale.

Venlig hilsen

LYNfabrikken
Vestergade 49b
8000 Aarhus C
www.lynfabrikken.dk